

# Construction du poste de ventilation mécanique Sainte-Marguerite



parlons·en



# Plan de la présentation

- Contexte du projet
- Le projet en bref
  - Le PVM Sainte-Marguerite (Richelieu)
  - Architecture du PVM
  - Planification des travaux et mesures d'atténuation
- Communication durant les travaux
- Période de questions

# Contexte du projet

# Mise en contexte

- D'ici 2030, 93 % des infrastructures de la STM auront atteint plus de 40 ans de durée de vie utile.
- C'est pourquoi la STM investira 21,1 G\$ d'ici dix ans dans la modernisation de ses réseaux, bus et métro.



# Qu'est-ce qu'un poste de ventilation mécanique (PVM)?

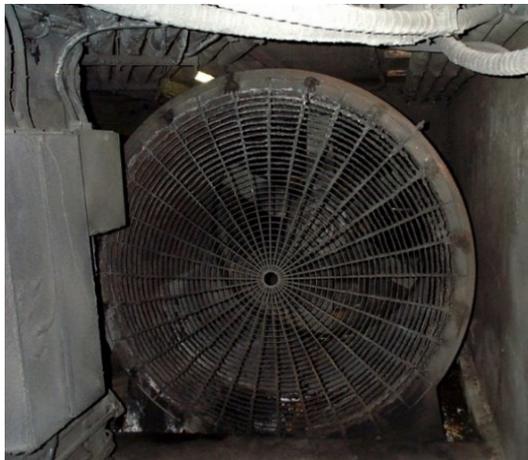
- C'est une infrastructure qui ventile le tunnel du métro
- Les PVM sont essentiels au fonctionnement du métro et servent à assurer:
  - La ventilation confort
  - La ventilation d'urgence du métro
  - La ventilation lors des travaux de nuit

# Pourquoi construire un nouveau PVM?

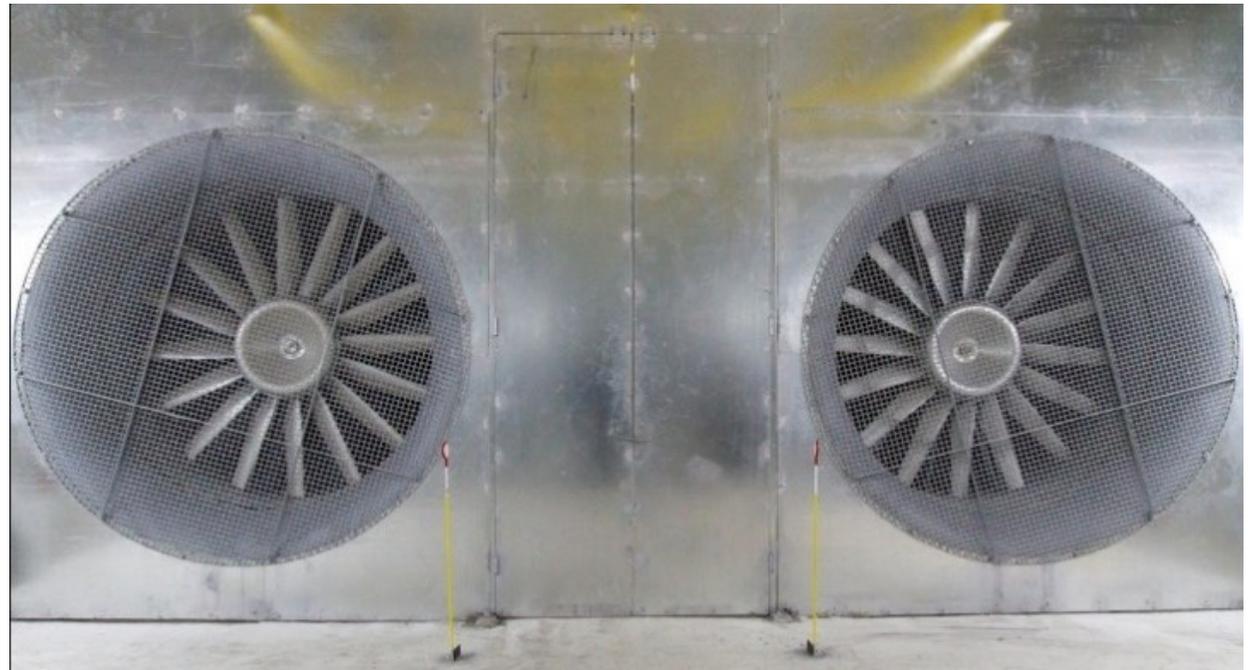
- Le PVM Richelieu existant est désuet
  - construit en 1981
- Le nouveau PVM doit se conformer aux normes d'aujourd'hui
  - Norme de performance
  - Norme de bruit



236 L/s

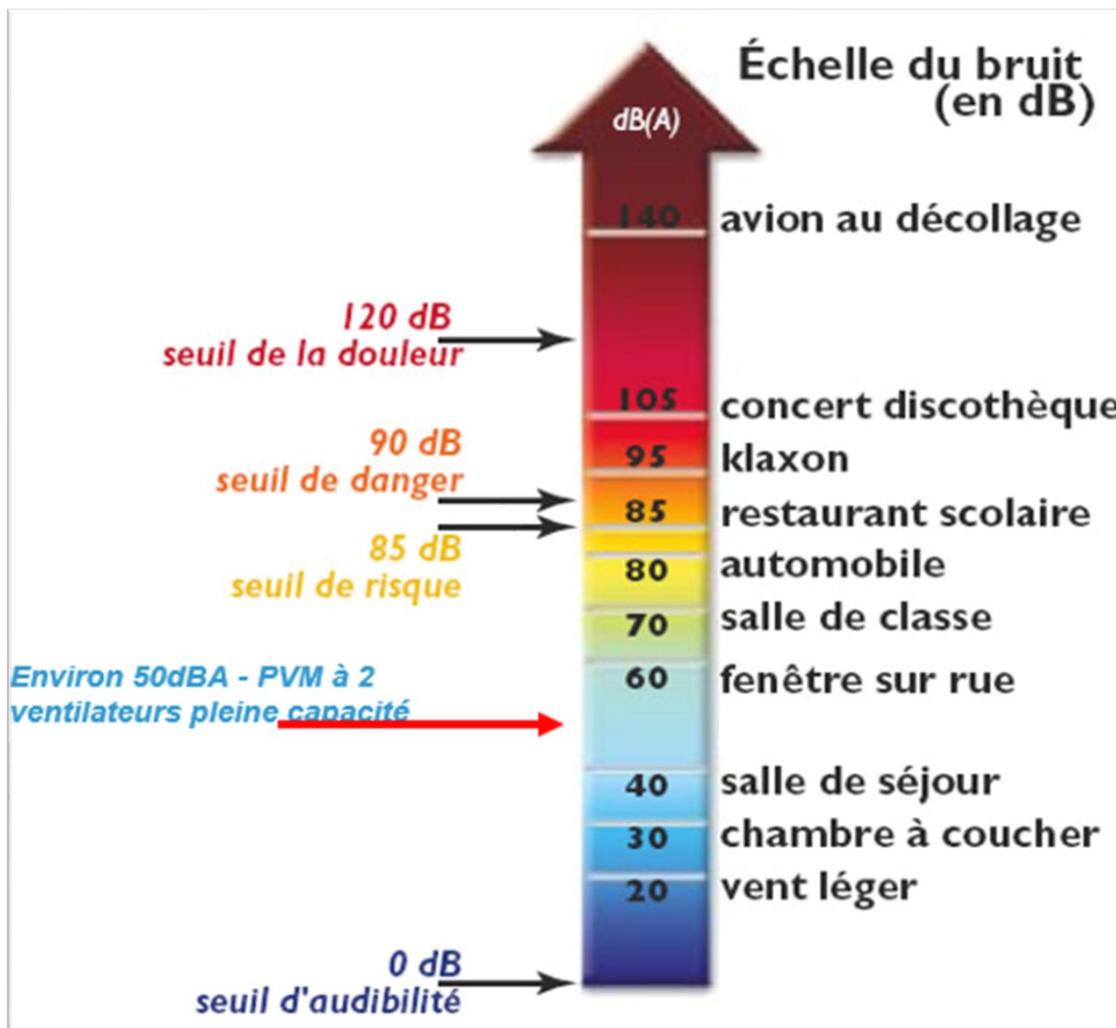
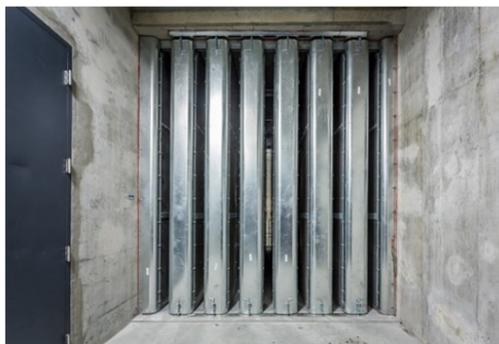
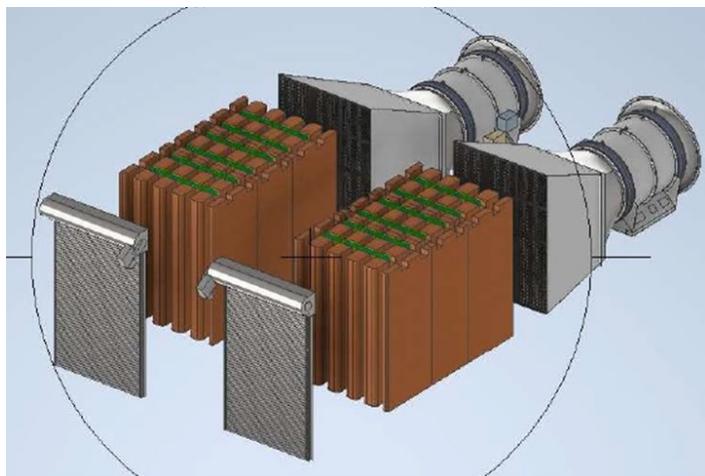


2 fois 37 700 L/s

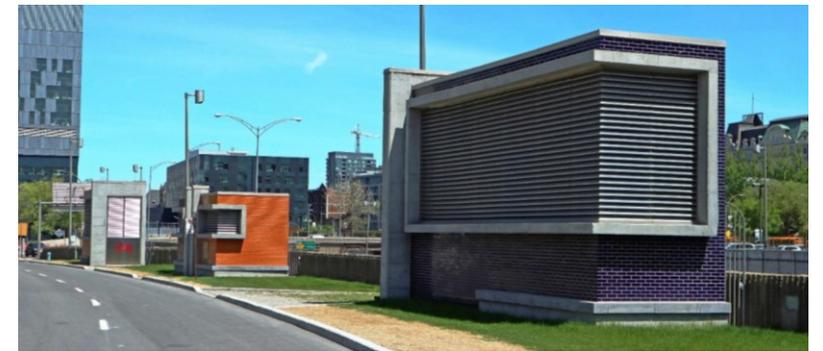


2 fois 66 000 L/s

# Niveaux de bruit



# Projets similaires à la STM



# Le projet en bref

# Étapes complétées

## 2020

- Processus d'acquisition du site par la STM



## 2021

- Consultation publique



## 2022

- Création d'un comité de bon voisinage
- Collaboration avec l'arrondissement et le comité de bon voisinage pour l'aménagement d'une placette accessible au public
- Décontamination du site et travaux préparatoires



## 2023

- Processus d'appel d'offres

# Architecture

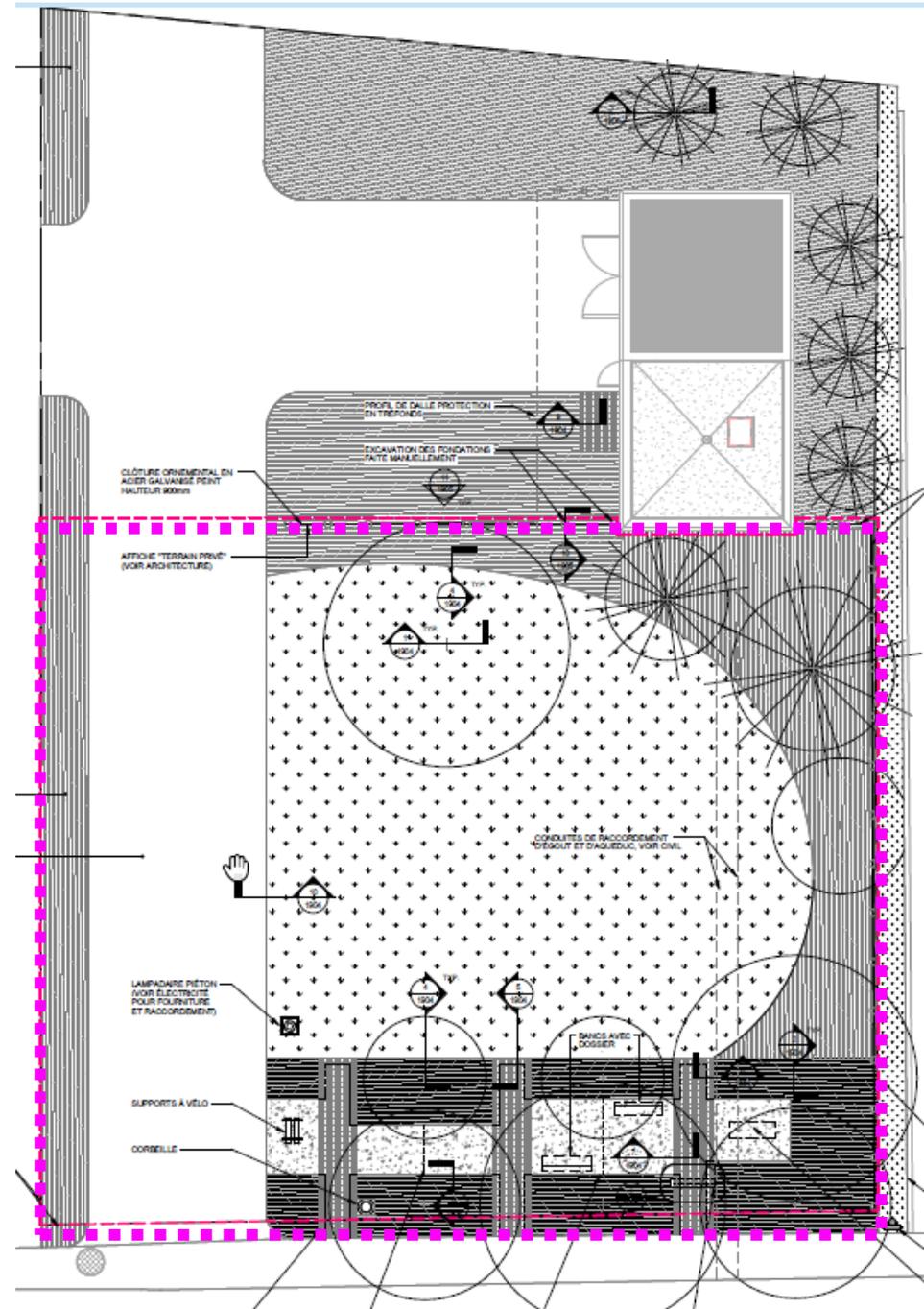
- Utilisation de la brique rouge pour s'harmoniser avec les bâtiments au pourtour
- Un motif dans la brique rouge fait aussi rappel à la brique de l'ancien bâtiment industriel qui était sur le site
- La forme épurée de l'ensemble et le prolongement au-dessus du toit du puits de ventilation en béton en souligne la fonction industrielle du bâtiment, implantation de façon subtile sur le site
- L'emphase est mise sur l'espace vert

Façade donnant sur la rue Richelieu



# Aménagement paysager

- Îlot de fraîcheur
- Déplacement du bâtiment à l'arrière du site pour permettre l'aménagement d'une placette accessible au public, à partir de la rue Richelieu
- L'aménagement de cette placette a été travaillé en collaboration avec l'arrondissement et le comité de bon voisinage



# Perspective de la placette

- Le bâtiment industriel de la rue de Richelieu, patrimoine du voisinage, cède sa place et se métamorphose en parc
- Sur l'empreinte de l'ancien seuil d'entrée, un portail en acier Corten fait référence au passé du site



# Perspective de la placette

- À partir de cette placette, plusieurs possibilités s'ouvrent:
  - jouer dans la zone pavée, conçue comme une ruelle de quartier
  - profiter de la zone minérale à l'avant du site avec des bancs et des espaces pour ranger les vélos ou de la zone gazonnée ceinturée de végétaux et d'arbres à grand déploiement



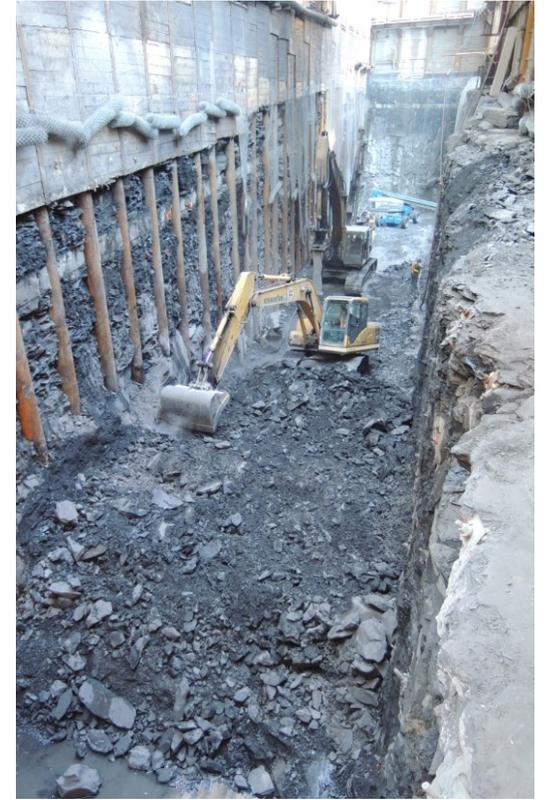
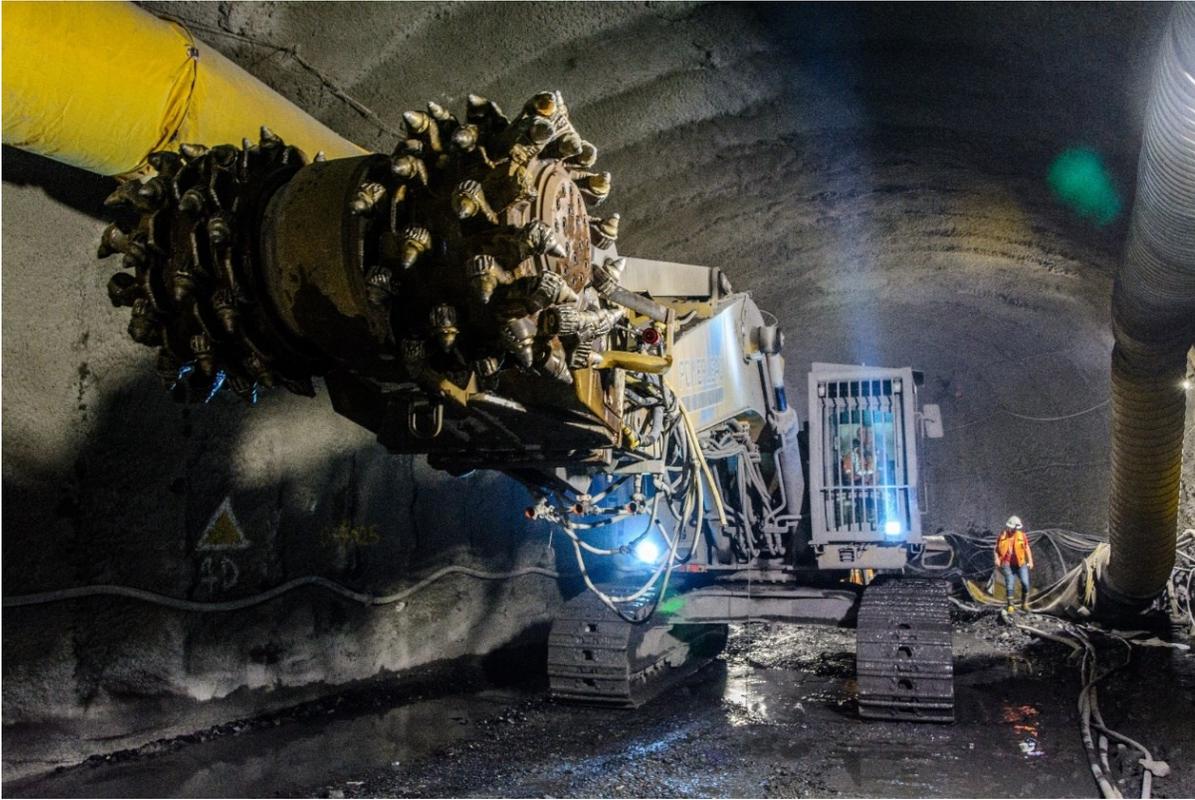
# Planification des travaux

# Étapes et échéancier des travaux (planifiés)

Étape	Début des travaux
Mobilisation initiale, démolition du bâtiment existant et décontamination	<b>Terminé</b>
Installation des services souterrains et remblais	<b>Terminé</b>
Mobilisation du chantier	<b>29 janvier 2024</b>
Excavation du mort-terrain	<b>Février 2024</b>
Excavation verticale (micro-dynamitage*)	<b>Avril 2024 à été 2024</b>
Excavation en tunnel (micro-dynamitage*)	<b>Juillet 2024 à printemps 2025</b>
Bétonnage	<b>Hiver 2025 à été 2026</b>
Installation des équipements	<b>Automne 2026</b>
Aménagement paysager et fin des travaux	<b>Printemps 2027</b>

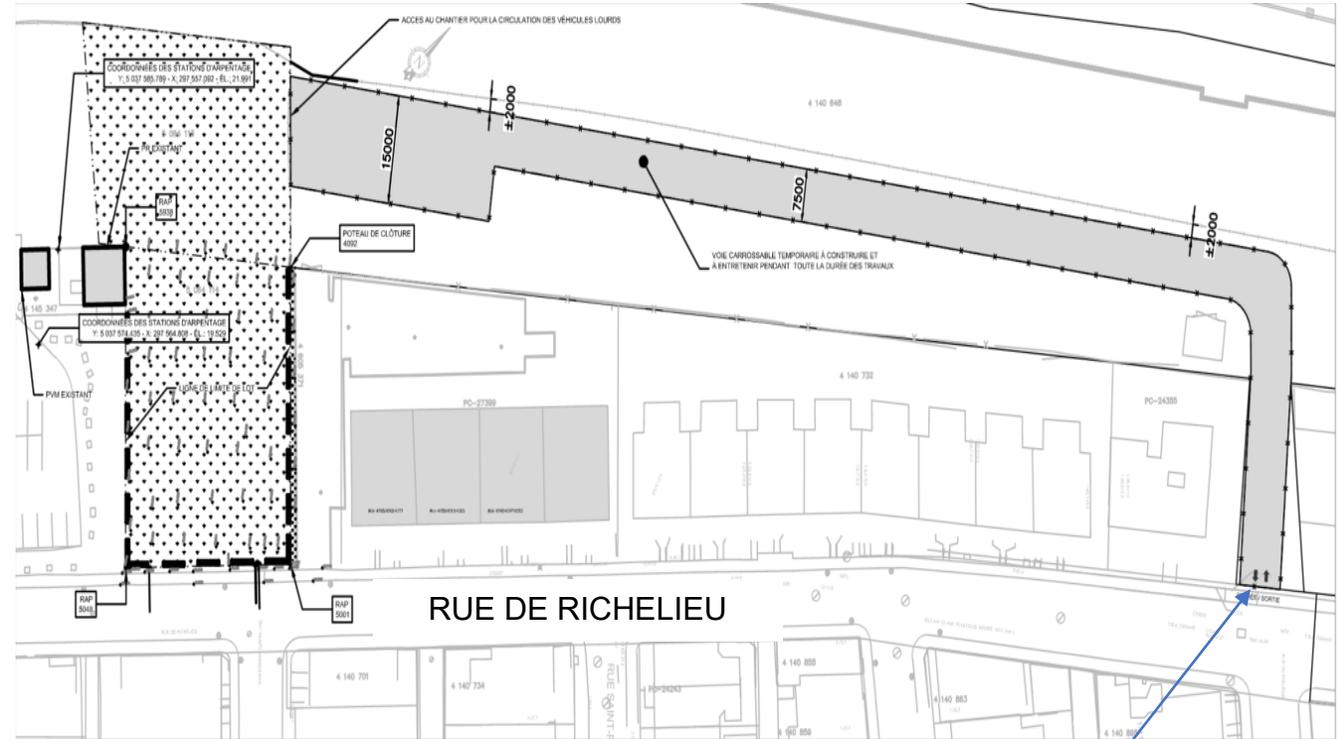
# Projets similaires à la STM

## Travaux d'excavation



# Zone de chantier

- **Camionnage** : les camions passeront par l'arrière.
- **Pas d'entrave planifiée sur la rue Richelieu** ; s'il y en a, elles seront ponctuelles et de courte durée sur la rue Richelieu.
- Pas de perte de **stationnement** pendant toute la durée des travaux.



Entrée et sortie des camions et accès au chantier

# Limiter les impacts pour les riverains (1/2)

## Horaire des travaux

- En fonction de la réglementation municipale (de 7h à 19h en semaine)
- Travaux le samedi (de 8h à 19h)
- Dans l'éventualité où des travaux se feront en dehors des heures planifiées, une communication sera envoyée aux riverains

## Gestion du bruit

- Programme de contrôle du bruit produit par une firme spécialisée et suivi par la STM.
- Limite de bruit imposée à l'entrepreneur.
- Accès au chantier principalement par l'arrière (terrain du MTQ) et non par la rue Richelieu.
- Les mesures d'atténuation suivantes sont appliquées :
  - Utilisation d'équipements électriques autant que possible pour éliminer les bruits à la source;
  - Toiles acoustiques, écrans, murs pare-bruit autour des zones émettrices de bruit ou directement devant les bâtiments riverains;
  - Enceinte acoustique ou caisson insonorisé autour des équipements fixes (par exemple, une génératrice) et silencieux sur les équipements bruyants;
  - Alarmes de recul à intensité variable.

# Limiter les impacts pour les riverains (2/2)

## Micro-dynamitage

- Séance d'information à venir.

## Entrave à la circulation / stationnement

- Des signaleurs routiers seront présents lors de manœuvres plus délicates ou pour les quelques journées de travaux dans la voie publique.
- Peu de circulation de chantier sur la rue Richelieu. Aucune entrave prévue à moins de travaux exceptionnels.
- Stationnement des travailleurs principalement à l'arrière du chantier.

## Poussière

- Murs par-débris sur trois côtés du chantier.
- Arrosage au besoin lors de l'excavation pour réduire la poussière
- Arrosage des routes en période sèche

## Sécurité

- Clôture de chantier de 8 pieds érigée autour du chantier
- Bannières pare-poussières aux couleurs de la STM
- Bande jersey du côté de la rue pour protection des/contre véhicules

# Communication durant le chantier

- Bulletin d'information électronique spécifique au projet pour donner des informations en continu
  - Inscrivez-vous: **[stm.info/sainte-marguerite](https://stm.info/sainte-marguerite)**
- Page web spécifique au projet
- Présence d'un agent de liaison
- Comité de bon voisinage
- Séance d'information à venir sur micro-dynamitage : au printemps 2024
- Service à la clientèle STM au 514-786-4636

# Dialogue en continu avec les riverains et le milieu

- **Consultation publique** menée au printemps 2021
- Création d'un **comité de bon voisinage**
  - 2 rencontres ont déjà eu lieu
  - Un comité aura lieu prochainement
  - Si vous êtes intéressé à participer, soyez à l'affût, une demande parviendra via notre bulletin électronique

# Merci